

BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF

RELATIF A L'APPEL D'OFFRES NATIONAL N° 2-40- 2026-MK

POUR LES TRAVAUX D'AMENAGEMENT D'UN BATIMENT ADMINISTRATIF A LA VILLE DE MEKNES AU PROFIT
DE LA DIRECTION GENERALE DE LA SURVEILLANCE DU TERRITOIRE EN LOT UNIQUE

N° du poste	Désignation des prestations 1	Unité 2	Quantité 3	Prix unitaire en Dhs (HORS TVA) en chiffres 4	Total (en chiffres) 5=4x3
	<u>SOUS LOT N°1 : GROS ŒUVRES & REFECTION</u>				
	TRAVAUX DE DEPOSE & DEMOLITION				
1-1	Démolition des murs de toute nature et toute hauteur	M²	149,00		
1-2	Démolition et décapage des revêtements sur sols et murs existants	M²	255,00		
1-3	Démolition et décapage du complexe d'étanchéité existant y compris protection	M²	625,00		
1-4	Dépose des faux plafonds existants	M²	125,00		
1-5	Dépose des appareils sanitaires et accessoires de climatisation	ENS	1,00		
1-6	Dépose des appareillages et tubages électriques	ENS	1,00		
1-7	Dépose des panneaux composites existants	M²	416,00		
	TRAVAUX DE REPRISE				
1-8	Traitement des acrotères y/c façon de nez d'acrotères	ML	17,00		
1-9	Réfection des souches	U	5,00		
1-10	Réfection des gardes corps en aggro existants	ML	86,00		
1-11	Réfection des portes en bois existantes	U	92,00		
1-12	Réfection des fenêtres et portes en aluminium existantes	U	11,00		
1-13	Réfection de la porte d'entrée à pivot en aluminium existante	U	1,00		
1-14	Réfection du faux plafond modulaire existant	M²	10,00		
1-15	Reprise du dallage du patio intérieur en sous sol	M²	222,00		
1-16	Traitement du joint de dilatation existant	ML	91,00		
1-17	Calfeutrement des gaines	ENS	2,00		
1-18	Ponçage de revêtement en granito poli existant	M²	110,00		
	TRAVAUX DE CONSTRUCTION				
1-19	Habillage en briques de la gaine technique en sous sol et bati-support	M²	71,00		
TOTAL GROS ŒUVRES & REFECTION HT =					
	<u>SOUS LOT N°2 : ETANCHEITE</u>				
	TRAVAUX PREPARATOIRES				
2-1	Forme de pente y/c Chape de lissage	M2	625,00		
2-2	Gorges sous solins	ML	213,00		
2-3	Scellement de gargouilles et manchons	U	9,00		
	COMPLEXE D'ETANCHEITE				
2-4	Isolation thermique y/c écran pare-vapeur	M2	625,00		
2-5	Étanchéité bicouche des terrasses en membranes en bitume SBS	M2	625,00		
2-6	Étanchéité bicouche des relevés en membranes en bitume SBS	ML	213,00		
2-7	Étanchéité monocouche des salles d'eau en membrane en bitume SBS	M2	139,00		
	PROTECTIONS				
2-8	Protection de l'étanchéité par dallettes en béton	M2	625,00		
2-9	Protection des relevés par enduit grillagé	ML	213,00		
TOTAL ETANCHEITE HT =					
	<u>SOUS LOT N°3 : PEINTURE - MIROITERIE</u>				
3-1	Peinture extralite extérieure sur murs et plafonds y/c grattage de l'existante	M2	3 960,00		
3-2	Peinture vinylique sur murs et plafonds intérieurs y/c grattage de l'existante	M2	7 590,00		
3-3	Peinture des bordures	ML	110,00		
3-4	Miroir clair de 6 mm	M2	24,00		
TOTAL PEINTURE - MIROITERIE HT =					
	<u>SOUS LOT N°4 : REVETEMENTS</u>				
	REVETEMENT DES SOLS				
4-1	Revêtement en granito poli	M²	110,00		
4-2	Revêtement en carreaux antidérapant	M²	125,00		
4-3	Revêtement en carreaux de ciment	M²	3,00		
	REVETEMENT MURAL				

4-4	Revêtement mural en carreaux de grés cérame	M²	407,00		
TOTAL REVETEMENTS HT =					
	<u>SOUS LOT N°5 : MENUISERIES</u>				
5-1	Fourniture et pose d'une serrure pour porte d'entrée en inox	U	1,00		
5-2	Fourniture et pose d'un ferme porte pour porte métallique arrière	U	1,00		
5-3	Stores d'enroulement	M2	374,00		
5-4	Réfection de l'habillage en bois	M2	165,00		
5-5	Reprise de la structure de l'Habillage en panneaux composites	M²	416,00		
5-6	Motorisation de la porte garage sectionnelle	ENS	1,00		
5-7	Changement du vitrage armé de la porte d'entrée métallique	M2	2,00		
TOTAL MENUISERIES =					
	<u>SOUS LOT N°6 : FAUX PLAFOND</u>				
6.1	Faux plafond en BA13 hydrofuge y/c joints creux	M2	125,00		
TOTAL FAUX PLAFOND =					
	<u>SOUS LOT N°7: ELECTRICITE CFO-CFA</u>				
7.1	EQUIPEMENTS BASSE TENSION				
7.1.1	TGBT BASSE TENSION				
7.1.1.1	Intervention en TGBT normal/secours yc inverseur	ENS	1,00		
7.1.1.2	Intervention en TGBT ondule	ENS	1,00		
7.1.2	ONDULEUR				
7.1.2.1	Entretien Onduleur	ENS	1,00		
7.1.3	GROUPE ELECTROGENE				
7.1.3.1	Entretien et pièces de rechange du groupe électrogène	ENS	1,00		
7.1.4	POSTE TRANSFORMATEUR				
7.1.4.1	Entretien du poste transformateur	ENS	1,00		
TOTAL EQUIPEMENTS BASSE TENSION HT					
7.2	TABLEAUX ELECTRIQUES SECONDAIRES				
7.2.1	Entretien et interventions	U	16,00		
TOTAL TABLEAUX ELECTRIQUES SECONDAIRES HT					
7.3	CHEMINEMENT DE CABLE				
7.3.1	Chemins de câbles 215x63mm	ML	33,00		
7.3.2	Chemins de câbles 215x63mm avec couvercle pleine	ML	44,00		
7.3.3	Conducteur cuivre nu 14mm² pour terre des chemins de câbles y compris cosses bi-métal	ML	715,00		
TOTAL CHEMINEMENT DE CABLE HT					
7.4	MISE A LA TERRE				
7.4.1	Vérification renforcement de la mise à la terre	ENS	1,00		
TOTAL MISE A LA TERRE HT					
7.5	PARATONNERRE & PARAFoudre				
7.5.1	Parafoudre type 1	U	2,00		
7.5.2	Parafoudre type 2	U	16,00		
TOTAL PARATONNERRE & PARAFoudre HT					
7.6	ECLAIRAGE DE SECURITE				
7.6.1	Bloc de balisage de sécurité 45 lm étanche pour LT et SSL	U	17,00		
7.6.2	Bloc de balisage de sécurité 70 lm	U	27,00		
7.6.3	Blocs de télécommande	U	8,00		
TOTAL ECLAIRAGE DE SECURITE HT					
7.7	DISTRIBUTION ECLAIRAGE ET PRISES DE COURANT				
7.7.1	DISTRIBUTION ECLAIRAGE				
7.7.1.1	Interrupteur simple allumage	U	55,00		
7.7.1.2	Interrupteur simple allumage étanche encastré	U	11,00		
7.7.1.3	Interrupteur double allumage	U	44,00		
7.7.1.4	Interrupteur sur va et vient	U	17,00		

7.7.1.5	Interrupteur sur double va et vient	U	6,00		
7.7.1.6	Bouton poussoir lumineux	U	6,00		
7.7.1.7	Foyers lumineux complémentaires	U	11,00		
7.7.2	DISTRIBUTION PRISES DE COURANT				
7.7.2.1	Prise de courant 2x16A+T normale	U	44,00		
7.7.2.2	Prise de courant 2x16A+T ondulee	U	22,00		
7.7.2.3	Prise de courant 2x16A+T étanche encastré	U	11,00		
7.7.3	Couvercle boîte au sol	U	27,00		
	TOTAL DISTRIBUTION ECLAIRAGE ET PRISES DE COURANT HT				
7.8	LUSTRERIE				
7.8.1	Luminaire carré 60x60	U	330,00		
7.8.2	Hublot led rond étanche	U	41,00		
7.8.3	Reglette etanche	U	17,00		
7.8.4	eclairage miroir	U	15,00		
7.8.5	Applique escalier/terrasse	U	22,00		
7.8.6	Projecteur	U	18,00		
7.8.7	Spot rond	U	11,00		
7.8.8	Spot etanche rond	U	9,00		
	TOTAL LUSTRERIE HT				
7.9	PRECABLAGE INFORMATIQUE ET TELEPHONIQUE				
7.9.1	Prise courant faible à un connecteur Rj45 CAT6 A	U	22,00		
7.9.2	Câble quatre paires CAT6 A	ML	1 760,00		
	TOTAL PRECABLAGE INFORMATIQUE ET TELEPHONIQUE HT				
7.10	VIDEOSURVEILLANCE				
7.10.1	CABLAGE INFORMATIQUE				
7.10.1.1	Répartiteur général sécurité	U	1,00		
7.10.1.2	Sous-répartiteur sécurité	U	3,00		
7.10.1.3	Panneau de brassage distribution INF 24 RJ45 CAT 6A	U	4,00		
7.10.1.4	Cordons de brassage Rj45 / Rj45 CAT6A	U	69,00		
7.10.1.5	Câble quatre paires Cat6 A	ML	5 786,00		
7.10.1.6	Connecteur Rj45 CAT6A POE	U	69,00		
7.10.1.7	Switch fédérateur 12 ports	U	1,00		
7.10.1.8	Switch 24 ports POE yc licence	U	4,00		
7.10.2	SOLUTION DE VIDEO SURVEILLANCE				
7.10.2.1	Caméra numérique intérieure dôme fixe	U	28,00		
7.10.2.2	Caméra numérique intérieure fixe	U	6,00		
7.10.2.3	Caméra numérique extérieure fixe	U	22,00		
7.10.2.4	Caméra couleur dôme motorisée PTZ IR	U	4,00		
7.10.2.5	Camera thermique intérieure IR	U	11,00		
7.10.3	Clavier de télémétrie	U	1,00		
7.10.4	Pc de contrôle	ENS	1,00		
7.10.5	MONITEUR 32"	U	1,00		
7.10.6	Écran LED 55 pouces	U	4,00		
7.10.7	NVR 64 PoE	ENS	1,00		
7.10.8	Cable HDMI 20m	U	4,00		
	TOTAL VIDEOSURVEILLANCE HT				
7.11	DETECTION INCENDIE				
7.11.1	Centrale incendie				
7.11.1.1	Centrale incendie et CMSI adressable	ENS	1,00		
7.11.1.2	Tableau de rapport d'alarme	ENS	1,00		

7.11.2	Détection et câblages				
7.11.2.1	Détecteurs optiques de fumée adressables	U	88,00		
7.11.2.2	Détecteurs thermo-vélocimétrique adressable	U	9,00		
7.11.2.3	Déclencheurs manuels adressables	U	11,00		
7.11.2.4	Avertisseur sonore	U	8,00		
	TOTAL DETECTION INCENDIE HT				
7.12	INTERPHONE				
7.12.1	Interphone (Plaque de rue 1 direction et 1 combiné intérieur y compris cablages, transformateur)	ENS	2,00		
	TOTAL INTERPHONE HT				
TOTAL ELECTRICITE CFO-CFA =					
	<u>SOUS LOT N°8 : PLOMBERIE-CLIMATISATION-VMC</u>				
	<u>ALIMENTATION</u>				
8-1	Distribution en polyéthylène PN 16				
8-1-1	Diamètre 32/24.8	ML	11,00		
8-1-2	Diamètre 25/19	ML	11,00		
8-2	Distribution en polypropylène PN 20		0,00		
8-2-1	Diamètre 40/26.6	ML	39,00		
8-2-2	Diamètre 32/21.2	ML	99,00		
8-2-3	Diamètre 25/16.6	ML	62,00		
8-3	Coffret de distribution				
8-3-1	5 Départs -EF / 3 départs Ecs	Ens	7,00		
8-3-2	6 Départs -EF / 3 départs Ecs	Ens	1,00		
8-3-3	2 Départs -EF / 2 départs Ecs	Ens	3,00		
8-4	Vanne d'arrêt tout diamètre	U	10,00		
8-5	Anti-bélier	U	1,00		
8-6	Purgeur d'air	U	2,00		
8-7	Robinet de puisage	U	2,00		
	<u>EVACUATION</u>				
8-8	Tuyauterie en PVC				
8-8-1	Diamètre 110	ML	132,00		
8-8-2	Diamètre 75	ML	66,00		
8-9	Siphon de sol en inox 100x100 mm	U	10,00		
8-10	Siphon en fonte de 200x200 mm	U	1,00		
8-11	Gargouille d'eau pluviale Diamètre 110	U	8,00		
	<u>APPAREILS SANITAIRES</u>				
8-12	Lavabo vasque	U	21,00		
8-13	WC à l'anglaise	U	20,00		
8-14	Sèche mains	U	10,00		
8-15	Distributeur savon liquide	U	10,00		
8-16	Porte papier hygiénique	U	23,00		
8-17	Porte balai et balai	U	23,00		
8-18	Robinet temporise pour ablution	U	10,00		
8-19	Chauffe-eau solaire 300 litres	ENS	1,00		
8-20	Chauffe-eau électrique 50 litres	U	3,00		
	<u>CLIMATISATION</u>				
8-21	Climatiseur mono split système				
8.21.1	Climatiseur split gainable de PF = 24000 BTU/H	Ens	3,00		
8.21.2	Climatiseur split mural de PF =18000 BTU/H	Ens	3,00		
8.21.3	Climatiseur split mural de PF =12000 BTU/H	Ens	1,00		
8.21.4	Climatiseur split mural de PF =9000 BTU/H	Ens	1,00		

8-22	Réparation de l'armoire de précision	ENS	1,00		
8-23	Evacuation Condensat	Ens	1,00		
8-24	Entretien des climatiseur existants y/c changement de gaz	ENS	1,00		
8-25	Protection mécanique des tuyauteries en cuivre y compris calorifuge par l'armaflex	ENS	1,00		
	VMC				
8-26	Gaine circulaire en tôle d'acier galvanisée				
8.26.1	Diamètre 355	ML	7,00		
8.26.2	Diamètre 315	ML	14,00		
8.26.3	Diamètre 250	ML	17,00		
8.26.4	Diamètre 200	ML	7,00		
8.26.5	Diamètre 160	ML	7,00		
8.26.6	Diamètre 125	ML	25,00		
8.26.7	Diamètre 100	ML	36,00		
8-27	Gaine flexible	ML	30,00		
8-28	Bouche d'extraction auto réglable VMC	U	30,00		
8-29	Ventilateur de gaine Débit 120 à 270 m3/h	U	1,00		
8-30	Caisson d'extraction VMC Débit de 800 à 1000 m3/h	ENS	1,00		
TOTAL PLOMBERIE-CLIMATISATION-VMC =					

DESIGNATION	MONTANTS
SOUS LOT N°1 : GROS ŒUVRES & REFECTION	
SOUS LOT N°2 : ETANCHEITE	
SOUS LOT N°3 : PEINTURE - MIROITERIE	
SOUS LOT N°4 : REVETEMENTS	
SOUS LOT N°5 : MENUISERIES	
SOUS LOT N°6 : FAUX PLAFOND	
SOUS LOT N°7: ELECTRICITE CFO-CFA	
SOUS LOT N°8 : PLOMBERIE-CLIMATISATION-VMC	
TOTAL H.T	(a)
TVA 20%	(b)
TOTAL T.T.C	(a+b)